TAIHO HOME

広畑区高浜町4丁目-stage D

※イラストはイメージパースです。実際に完成した建物とは多少誤差が生じます。予めご了承ください。

New 環境にやさしい太陽光発電搭載（6.03kw）

OPEN HOUSE

初公開

モデルハウス見学会開催

今週末・開催時間：10:00～17:00 ※平日もご案内いたします。お気軽にお問い合わせください。

ご見学予約

ご見学は、必ず事前のご予約をお願い致します。 0120-27-2002

eソラシード

太陽光発電システムeソラシードでワンランク上のオール電化生活を！

「eソラシード」とは、環境にやさしい太陽光発電システムをおトクに設置出来るサービスです。

メリット1 経済性

昼間に発電した電気はゼロ円で使えます。契約期間終了後は、太陽光発電システムを0円で譲渡致します。

メリット2 環境性

環境にやさしい太陽光発電システムをおトクに設置できます。省エネ・創エネで快適なエコライフを。

メリット3 防災性

災害・停電時も発電した電気が使えて安心。電気自動車と併せて使うことで、高い省エネ性も実現。

太陽光パネルイメージCG

※太陽光発電システム設置後、利用期間中（10年間）は売電収入を得ることができません。※屋根形状によっては、eソラシードをご利用になれない場合もございます。※詳しくは担当者までお問い合せ下さい。

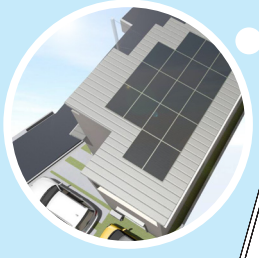
広畑区高浜町４丁目

Hirohataku Takahamacho-4

TAIHO HOME

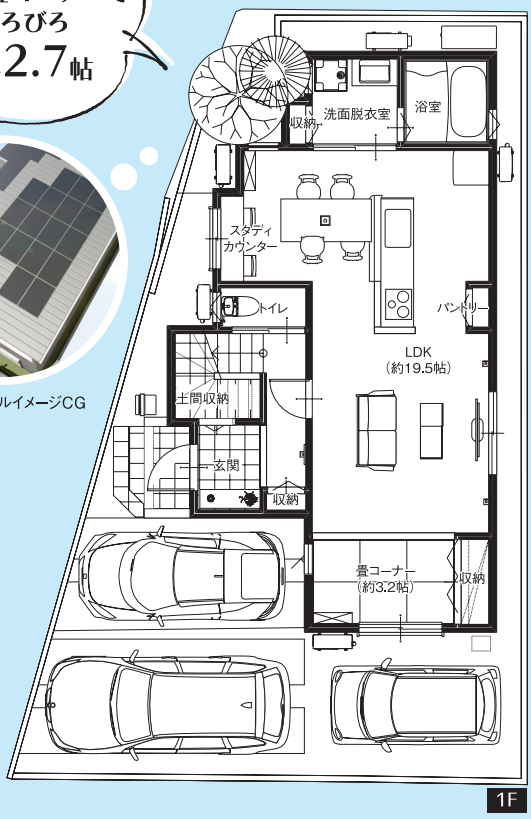
太陽光発電搭載（6.03kw）

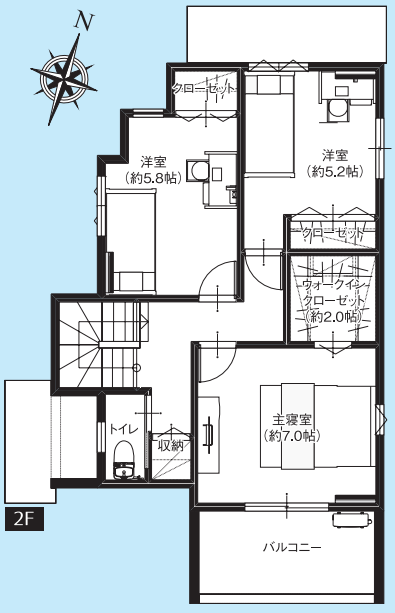
太陽光パネルイメージ



太陽光パネルイメージCG

LDK+畳コーナーで
ひろびろ
約22.7帖





詳細・見学予約

近隣に教育施設・公園が充実。
子育て世代に優しい街。

充実の教育施設と、お子様の遊び場所となる大きな公園がいくつも点在しているため、子育て環境も充実。豊かな自然の中で情感を育みながら、のびのび子育てができます。

保育園・幼稚園・小学校・中学校が徒歩10分圏内

スーパー・薬局・郵便局も徒歩圏内

Ⓐ 徒歩約3分
広畑あおぞら保育園 260~270m

Ⓑ 徒歩約4~5分
広畑第二幼稚園 400～450m

Ⓒ 徒歩約4~5分
広畑第二小学校 400～450m

Ⓓ 徒歩約5~6分
広畑中学校 450～500m

Ⓔ 徒歩約6分
ドラッグストア ライフォート広畑店 500m

Ⓕ 徒歩約12分
小松郵便局 950m

Ⓖ 徒歩約7分
スーパー マルナカ広畑店 550m

Ⓗ 徒歩約20分
イオンモール姫路大津 1600m

Model HousePlan Stage D	3LDk	■土地面積／122.13㎡（36.94坪） ■延床面積／103.50㎡（31.30坪）	土地建物セット販売価格	3,180万円

返済例 頭金なし 3,180万円借入 金利0.545%／35年返済 ボーナス払い／年2回約10万円 月々約66,179円

■返済例は当社提携ローンの元利均等35年返済、変動金利（年率0.545%）のお支払い例です。■融資金額／30万円以上1億円以内（10万円単位）※審査によりご期待に添えない場合もございます。

■所在／姫路市広畑区高浜町4丁目■交通／山陽電鉄（山陽天満駅）より徒歩約5分（350~400m）■学校区／広畑第二小学校（約400~450m）、広畑中学校（約450~500m）■団地設備／電気（関西電力）、上水道（姫路市営）、排水（汚水・雑排水／公共下水道へ放流、雨水／水路・道路側溝へ放流）■道路幅員／約6m舗装道路■私道負担／なし■用途地域／第二種中高層住居専用地域■建ペイ率／60%■容積率／200%■土地区画整理事業／広土地区画整理事業（完了）■高度地区／指定なし■防火地域／指定なし■地目／宅地■総区画数／4区画■土地面積／122.13㎡■延床面積／103.50㎡■売主／株式会社ハウジングタイホー（免許番号／兵庫県知事（7）第450800号）■販売代理／株式会社TAIHOホーム■建築確認番号／HK22-12175（2022年12月28日）■建物完成予定／2023年5月19日■今回販売戸数／1戸■土地建物セット販売価格／3,180万円

株式会社TAIHOホーム 〒670-0946 兵庫県姫路市北条永良町30 TEL.079-282-5777

ご相談・お問い合わせ・ご見学予約はこちらまで 0120-27-2002

http://taihohome.com/ タイホーホーム 検索

●宅地建物取引業免許／兵庫県知事（3）第451339号 ●建設業許可／兵庫県知事許可（般-4）第117411号
●（一社）兵庫県宅地建物取引業協会会員 ●（公社）近畿地区不動産公正取引協議会加盟

チラシ掲載物件の他にも魅力あふれる多数の物件を取り揃えております！
詳しくはTAIHOホームショールームまで

※お客様が安全・安心にご来店頂けるよう、全スタッフ徹底して新型コロナウイルス感染予防対策に取り組んでおります。
ご来店いただくお客様におかれましても、ご協力下さいますようお願い申し上げます。

※掲載写真・CG・イラストはイメージまたは当社施工例です。※広告有効期限／2023年6月末