初オープンハウス ゴールデンウィーク中公開します！

ゴールデンウィークは、TAIHOホームでお家探し！

2024/4/27(土)**～5/6**(月)

OPEN/10:00～CLOSE/17:00

ご見学予約受付中

ご見学予約は上記QRコードから！

このチラシをお持ちいただいた方限定！

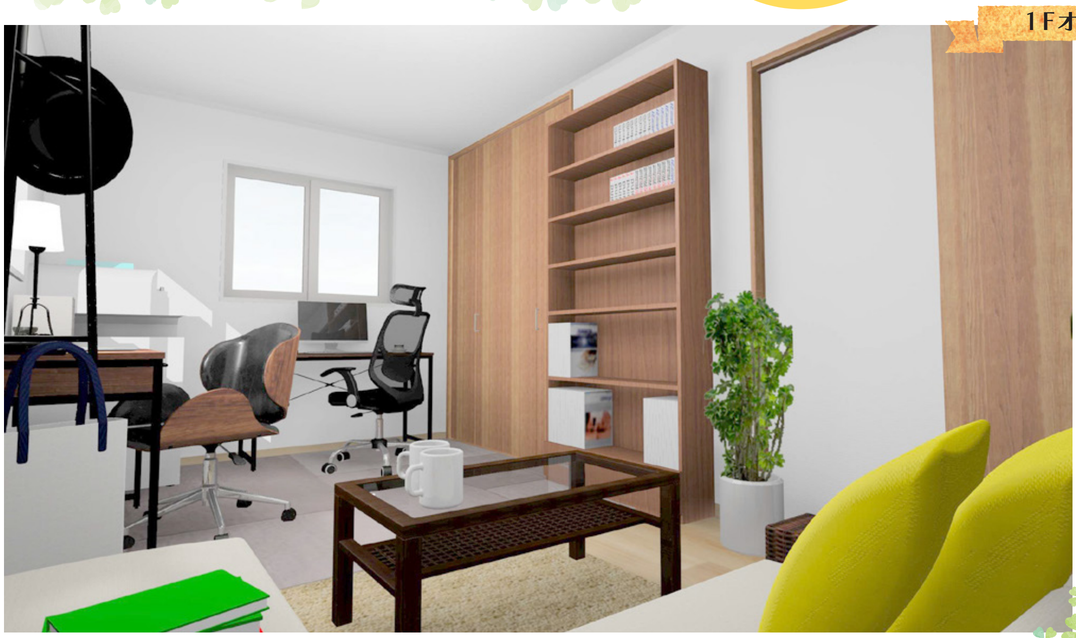
お菓子詰め放題

「おかし詰め放題」のご参加はお子様のみとなります。
お菓子は当社のご用意した袋に詰めていただきます。おひとり1回！

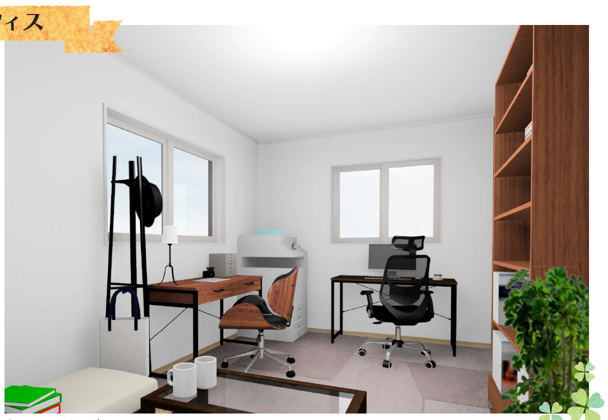
※お子様のみでのご来場は、固くお断り致しております。お菓子は数に限りがございます。なくなり次第終了とさせていただきます。

おしゃれな自宅兼オフィスの家

1Fオフィス



オフィスイメージCG



オフィスイメージCG

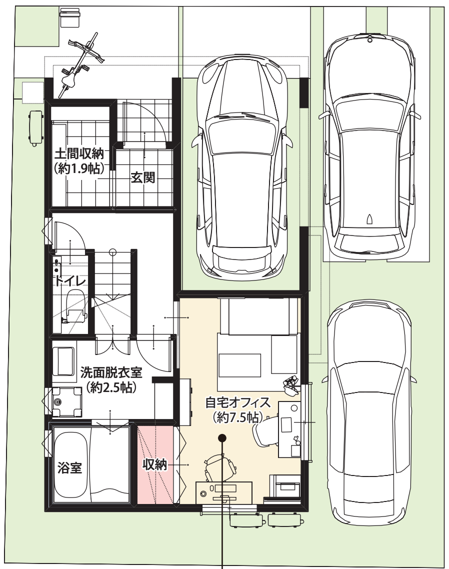
カーテン　照明　エアコン　家具　外構付き

ハッピータウン 飾磨区恵美酒

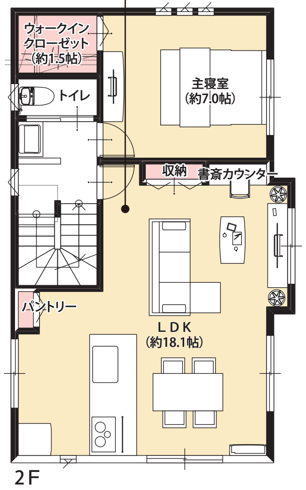
外観イメージCG

3階建　自宅兼オフィス　省令準耐火

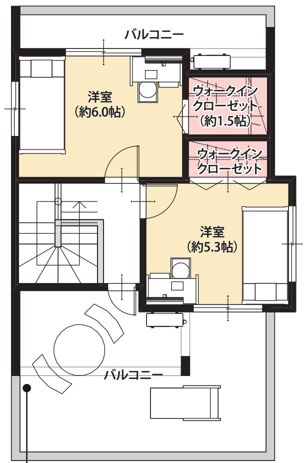
2階LDKは約18.1帖。ウォークインクローゼットを設けた主寝室がございます。



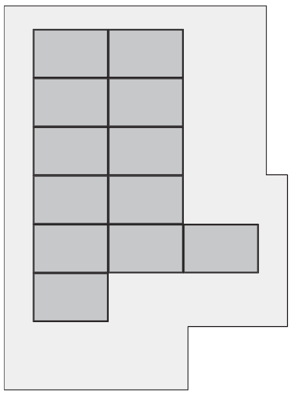
1F

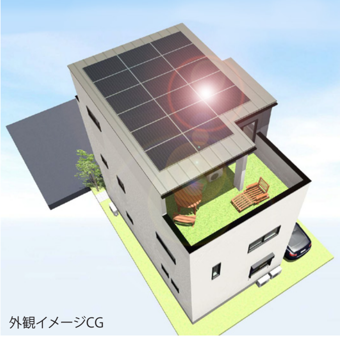


2F



3F





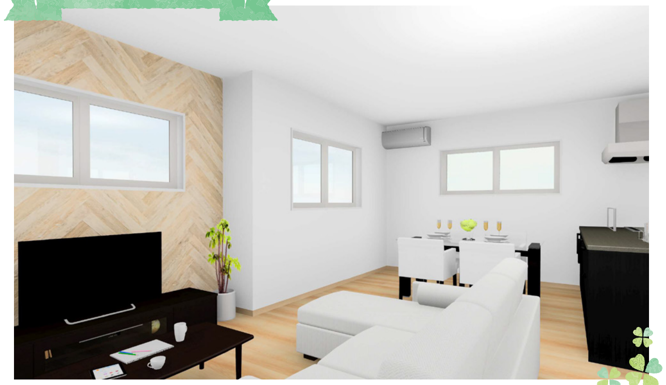
外観イメージCG

事務所兼住宅のおしゃれなお家。
1階に約7.5帖の自宅オフィス。
駐車スペース3台分。

3階南側バルコニーでゆっくりお寛ぎいただけます。

光熱費大幅削減可
4.98kw搭載 充電可能
太陽光発電（買取型）

2Fリビング



リビングイメージCG

MODEL HOUSE 販売価格 stage I

■敷地面積／111.12㎡（33.64坪）
■延床面積／117.17㎡（35.44坪）

3,980万円（税込）

返済例

《借入金》3,980万円　《返済期間》40年

月々 約**74,900**円

ボーナス払い／10万円（年2回）

※当社提携銀行・元利均等／変動金利0.5%の返済例
ご希望に添えない場合もございます。

■所在／兵庫県姫路市飾磨区恵美酒■交通／山陽電鉄（飾磨駅）より徒歩約9分（約700m）、または山陽電鉄（亀山駅）より徒歩約9分（約700m）■学校区／飾磨小学校12分（約950m）・飾磨中部中学校9分（約700m）■団地設備／電気（関西電力）、上水道（姫路市営）、排水（汚水・雑排水／公共下水道へ放流、雨水／下水管へ放流）■道路幅員／約6.0m舗装道路■私道負担／なし■用途地域／第二種中高層住居専用地域■建ぺイ率／60%■容積率／200%■高度地区／指定なし■防火地域／指定なし■地目／宅地■団地総区画数／1区画■今回販売区画数／1戸■土地区画整理事業／なし■木造2階建一戸建住宅■建物完成予定／令和6年4月中旬■延床面積／117.17㎡■土地面積／111.21㎡■建築確認番号／HK23-10605（令和5年10月6日）■土地建物セット販売価格／3,980万円※モデルハウスは3か月の公開期間終了後のお引渡しとなります。

TAIHO HOME

ご相談・お問い合わせ・ご見学予約はこちらまで

0120-27-2002

〒670-0946 兵庫県姫路市北条永良町30 TEL.079-282-5777

http://taihohome.com/ タイホーホーム 検索

●宅地建物取引業免許／兵庫県知事(3)第451339号 ●建設業許可／兵庫県知事許可(般-4)第117411号
●(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 ●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

※掲載写真・CG・イラストはイメージまたは当社施工例です。※広告有効期限／2024年5月末