

リビング吹抜けの家 - LIVING ATRIUM HOUSE -

# OPEN HOUSE

田寺3丁目Ⅲ

光の降り注ぐ  
シンプル&ニュートラル  
スタイルの邸。



光熱費大幅削減可  
太陽光発電

8.04kw搭載

要予約

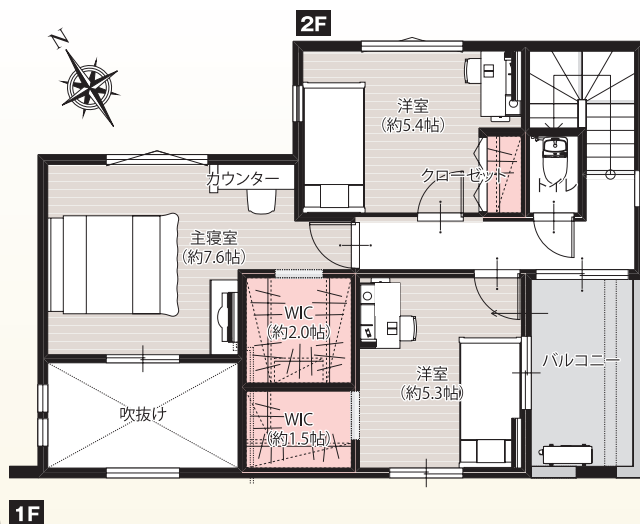
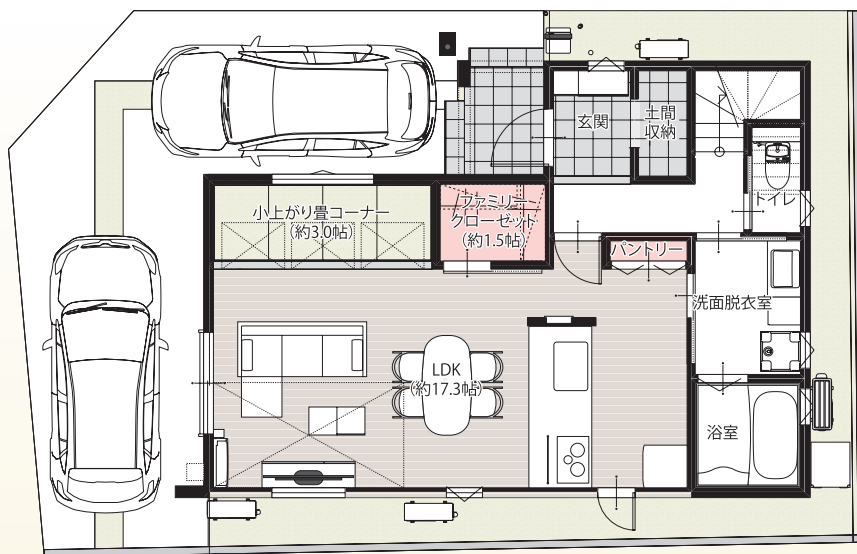
## モデルハウス見学会開催

今週末・開催時間:10:00~17:00 ※平日もご案内いたします。お気軽にお問い合わせください。

詳細・ご見学予約



ご見学は、必ず事前のご予約をお願い致します。 ☎ 0120-27-2002



stage **A/3** ■太陽光発電/8.04kw ■駐車2台可

■土地面積/114.62㎡(34.67坪) ■延床面積/101.43㎡(30.68坪)

モデルハウス販売価格

**3,580** (税込) 万円

月々の返済例

月々 **約 66,318** 円

ボーナス払い  
10万円×年2回

《借入金》3,580万円  
《返済期間》35年

※当社提携銀行・元利均等/変動金利0.5%の返済例 ご希望に添えない場合がございます。

■所在/姫路市田寺3丁目 ■交通/JR山陽本線(姫路駅北口)より神姫バス乗車14分(山吹)下車徒歩約2分 ■学区/安室小学校(約650m)、安室中学校(約1000m) ■団地設備/電気(関西電力)、ガス(都市ガス)、上水道(姫路市営)、排水(汚水・雑排水/公共下水道へ放流、雨水/道路側溝へ放流) ■道路幅員/約4.5m~8m舗装道路 ■私道負担/なし ■用途地域/第一種中高層住居専用地域(A号地一部) 第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■高度地区/第二種高度地区(A号地一部) ■防火地域/指定なし ■地目/宅地 ■総区画数/2区画 ■今回販売戸数/1戸 ■土地面積/114.62㎡ ■延床面積/101.43㎡ ■建物構造/木造2階建一戸建住宅 ■売主/関西住宅販売株式会社(免許番号/国土交通大臣(2)第9451号) ■販売代理/株式会社TAIHOホーム ■土地建物セット販売価格/3,580万円 ■建物完成日/2024年3月11日 ■モデルハウスは3か月の公開期間終了後のお引渡しとなります。



株式会社TAIHOホーム 〒670-0946 兵庫県姫路市北条永良町30 TEL.079-282-5777

※掲載の写真・CG・イラストはイメージです。(広告有効期限)2024年10月末

●宅地建物取引業免許/兵庫県知事(3)第451339号 ●(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 ●建設業許可/兵庫県知事許可(般-4)第117411号 ●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟