

HT Aoyama6chome-III-stageD NEW MODEL HOUSE

Pre OPEN

モデルハウス見学会開催
詳しくはこちらから▶



QUOカード **1,000円** がプレゼント!※

※住宅購入予定でアンケートをご記入いただいた方限定
※ひと家族様1回限り

子育て家族にぴったりな街にシンプルモダンなモデルハウス誕生



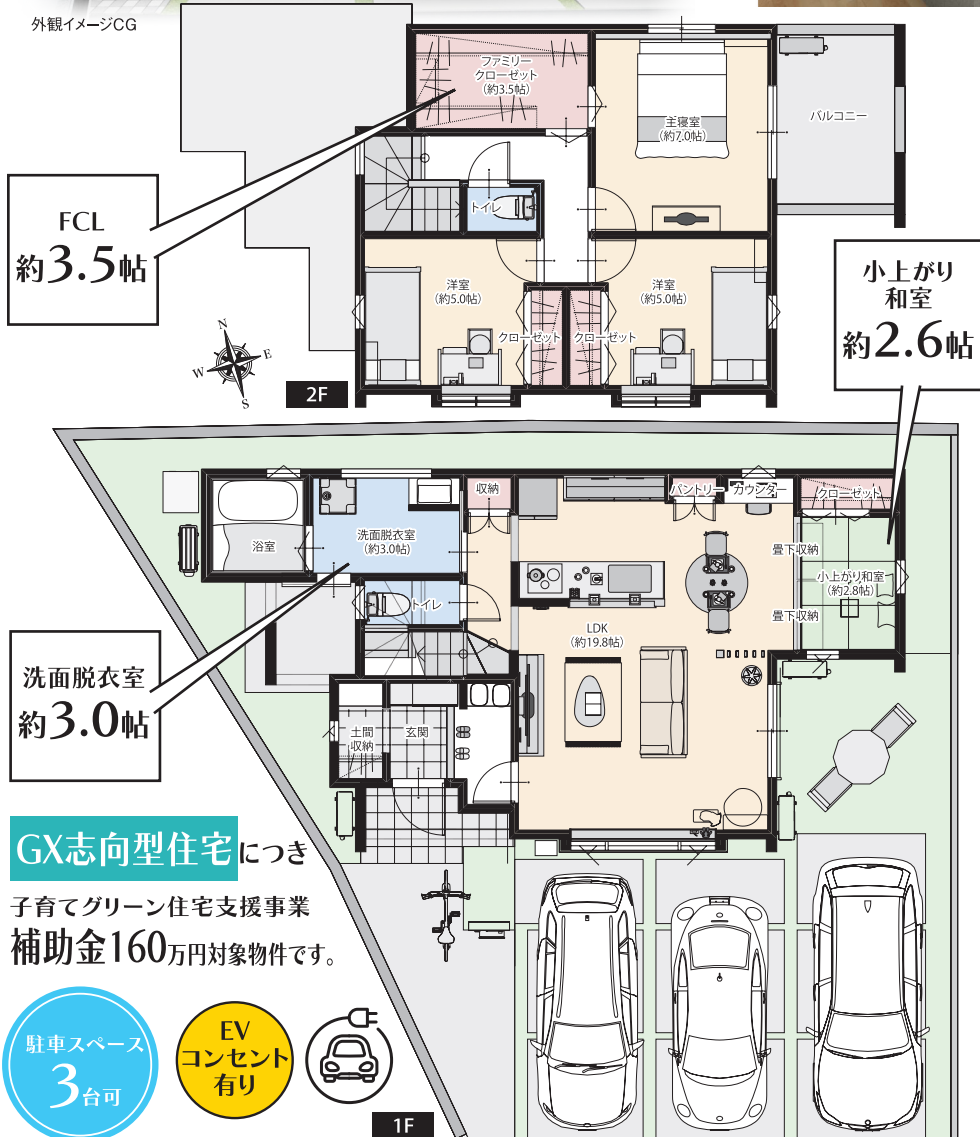
外観イメージCG

太陽光発電
6.96_{wh}

外構・家具・照明・カーテン・
エアコン(2台)付いてます!



内観イメージCG



stage D | 土地+建物セット販売価格

3,680 (税込) 万円

- 土地面積 / 155.19㎡ (46.94坪)
- 建物面積 / 102.83㎡ (31.01坪)

返済例 (借入金) 3,680万円
(返済期間) 40年返済

ボーナス払い 約10万円 (年2回)

月々 約 **70,900円**

※当社提携銀行・元利均等40年返済 変動金利(0.675%)のお支払い例

青山小学校・青山幼稚園...徒歩約 **10分**



■所在 / 兵庫県姫路市青山6丁目■交通 / JR姫新線余部駅より徒歩約16分~17分 (1250m~1300m)。またはJR山陽本線(姫路駅北口停)より神姫バス乗車16分(遠山西)下車徒歩約4分■学区 / 青山小学校(750m~800m)・大白書中学校(1550m~1600m)■団地設備 / 電気・都市ガス・公営水道・排水(汚水・雑排水 / 公共下水道へ放流・雨水 / 道路側溝へ放流)■道路幅員 / 東側約5.57m舗装道路・南側約5.26m舗装道路■私道負担 / 有■用途地域 / 第二種中高層住居専用地域■建ぺい率 / 60%■容積率 / 200%■地目 / 宅地■団地総区画数 / 5区画■今回販売戸数 / 1戸■土地面積 / 155.19㎡■延床面積 / 102.83㎡■木造2階建住宅■土地建物セット販売価格 / 3,680万円■建物完成予定 / 2025年6月末■開発許可番号 / 姫路市指令士第1-14号(23)令和5年5月25日■総開発面積 / 862.79㎡■売主 / 関西住宅販売株式会社(免許番号 / 国土交通大臣(2)第9451号)■販売代理 / 株式会社TAIHOホーム※モデルハウスは3か月の公開期間終了後のお引渡しとなります。

※計画段階のプランです。完成した建物とは多少誤差が生じます。予めご了承ください。
※掲載のCG/パースは計画段階の図面をもとに作成しています。実際の完成した建物とは多少異なります。※植栽・外構等はイメージです。

株式会社TAIHOホーム

〒670-0946 兵庫県姫路市北条永良町30

TEL.079-282-5777

お問い合わせ
ご相談

0120-27-2002

<https://taihome.com/>

タイホホーム 検索

●宅地建物取引業免許 / 兵庫県知事(3)第451339号 ●(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員
●建設業許可 / 兵庫県知事許可(般-4)第117411号 ●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

〈広告有効期限〉2025年8月末
※掲載の写真・CG・イラストはイメージです。