

ハッピータウン
城北新町1丁目Ⅱ | JOHOKUSHINMACHI 1 CHOME.2
4LDK+ロフト

OPEN HOUSE

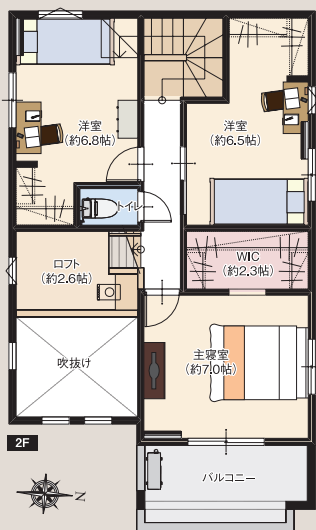
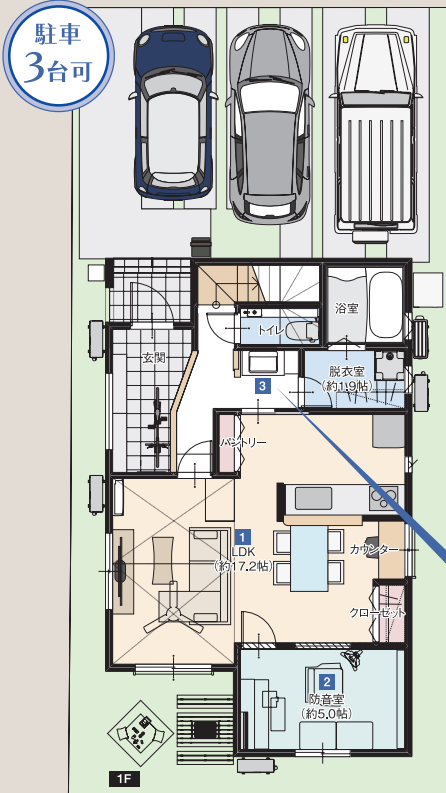
公開中モデルハウス

新価格にて販売!



2 趣味を楽しむ防音室

シアタールームや音楽室としてはもちろん、LDKが騒がしい時に赤ちゃんを寝かしつけたり…防音室とLDKの間には内窓があるので、中の様子も伺えて安心です。



3 洗面化粧台はオープン棚の付いた落ち着いた色合いのチェリー柄です。



1 開放的な吹抜けリビング



モデルハウス販売価格 コーディネート家具・照明・カーテン・エアコン・外構付

D号地 4LDK ■敷地面積/135.08㎡ (40.86坪) ■延床面積/105.57㎡ (31.93坪)

2024年9月30日より
公示販売価格

2025年10月1日より
新販売価格

3,780 (税込)
万円

3,680 (税込)
万円

月々の返済例

※当社提携銀行・元利均等・変動金利0.64%の返済例
ご希望に添えない場合もございます。

《借入金》3,680万円

《返済期間》40年

月々

約70,300円

ボーナス払い

約10万円×年2回



モデルハウス見学会開催
今週末・開催時間:10:00~17:00

※平日もご案内いたします。お気軽にお問い合わせください。
ご見学は、必ず事前のご予約をお願い致します。



ご見学者様にQUOカード 1,000円分

さらに…ショールーム来場で 2,000円分 プレゼント!※

※モデルハウスをご見学いただき、住宅アンケートをご記入いただいた方限定 ※ひと家族様1回限り

株式会社TAIHOホーム

〒670-0946 兵庫県姫路市北条永良町30
TEL.079-282-5777

お問い合わせ
ご相談・見学予約

0120-27-2002

https://taihome.com/

タイホーホーム 検索

●宅地建物取引業免許／兵庫県知事(3)第451339号 ●(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員
●建設業許可／兵庫県知事許可(般-4)第117411号 ●(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

(広告有効期限)2025年10月末
※掲載の写真・CGイラストはイメージです。

■所在／姫路市城北新町一丁目■交通／JR山陽本線(姫路駅北口)より神姫バス乗車17分(城北新町)下車徒歩約4分■学区／広峰小学校(約500~540m)、広峰中学校(約850~890m)
■団地設備／電気、都市ガス、公営上水、排水(汚水・雑排水／公共下水道へ放流、雨水／道路側溝へ放流)■道路幅員／約6m~8m舗装道路■私道負担あり■用途地域／第一種住居地域■建ぺい率・60%■容積率・200%■高度地区／指定なし■防火地域／指定なし■地目／宅地■総区画数／8区画■今期販売戸数／1戸■建物構造／木造2階建一戸建住宅■敷地面積／135.08㎡■延床面積／105.57㎡■売主／株式会社TAIHOホーム■建物完成／2024年9月30日■土地建物セット販売価格／3,680万円※モデルハウスは3か月の公開期間終了後のお引渡しとなります。