

ハッピータウン 辻井7丁目 II Stage A/B MODEL HOUSE

子育てグリーン住宅支援事業

長期優良住宅
補助額 **80万円**

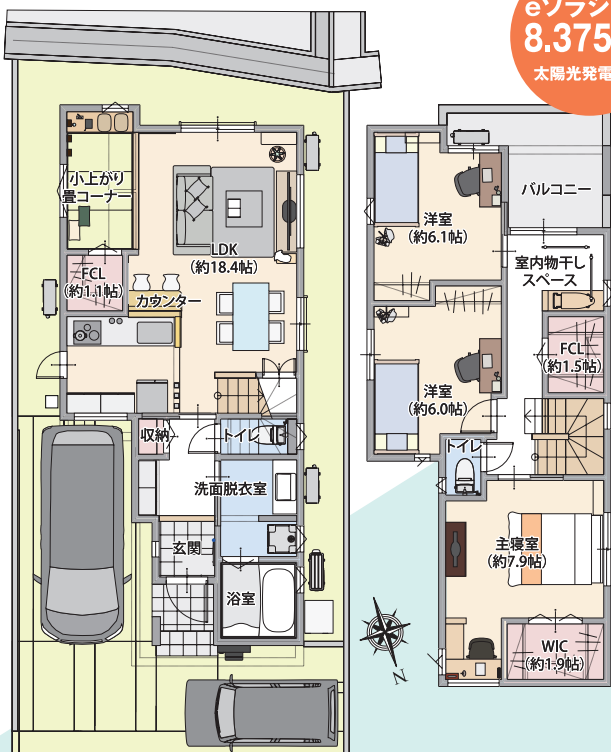
年内終了

ラストチャンス!!

※対象など詳しくは弊社担当にお尋ねください。

Stage A シンプルモダンなキューブ型の邸 モノトーンでスタイリッシュ

eソラシード
8.375kw
太陽光発電搭載



資料請求・
見学予約は
こちらから



A号地 / MODEL HOUSE

土地面積 / 114.24㎡ (34.55坪)
延床面積 / 99.68㎡ (30.15坪)

3LDK/FCL×2+WIC/畳コーナー

土地建物セット販売価格 /

3,550 (税込) 万円

月々の支払い例

〈借入額〉3,550万円 〈頭金〉0円
〈返済期間〉40年返済 〈金利〉0.64%

ボーナス払い 約10万円 (年2回)

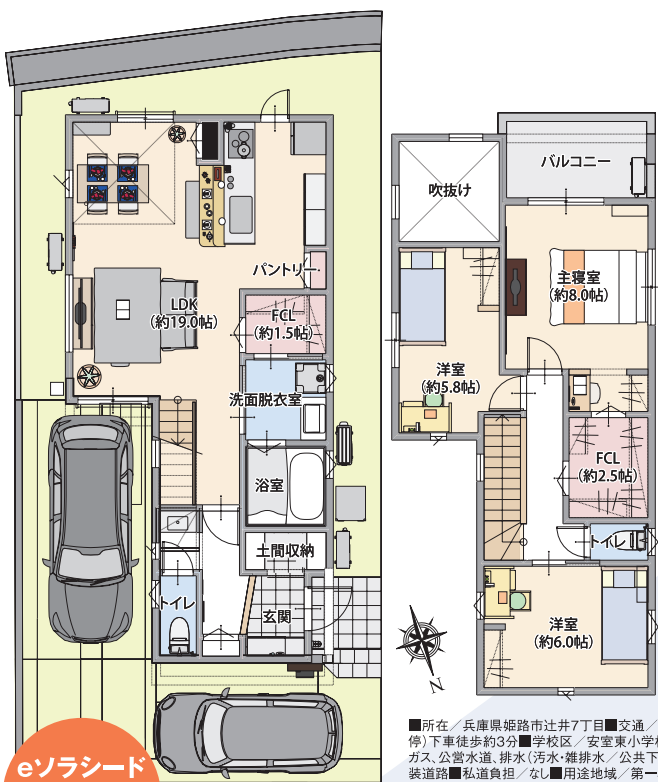
月々 約 **67,200** 円

※当社提携銀行・元利均等40年返済変動金利(0.64%)のお支払い例。ご希望に添えない場合もございます。



小上がり和室のある広々としたリビング。
キッチンとダイニングを化粧柱で緩やかにゾーニングし
空間に立体感をプラスしています。

Stage B キューブ型のシンプルなデザイン 木目調のナチュラルモダン邸



資料請求・
見学予約は
こちらから



B号地 / MODEL HOUSE

土地面積 / 116.88㎡ (35.35坪)
延床面積 / 96.47㎡ (29.18坪)

3LDK/FCL×2/パントリー

土地建物セット販売価格 /

3,580 (税込) 万円

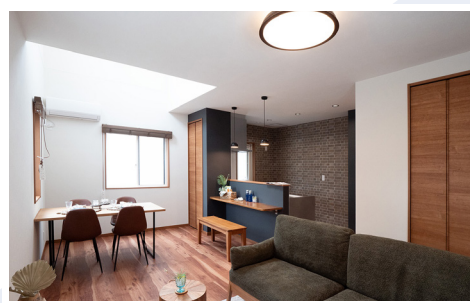
月々の支払い例

〈借入額〉3,580万円 〈頭金〉0円
〈返済期間〉40年返済 〈金利〉0.64%

ボーナス払い 約10万円 (年2回)

月々 約 **67,900** 円

※当社提携銀行・元利均等40年返済変動金利(0.64%)のお支払い例。ご希望に添えない場合もございます。



ナチュラルモダンな木の温かみ
溢れる吹き抜けリビング

eソラシード
8.375kw
太陽光発電搭載

■所在 / 兵庫県姫路市辻井7丁目 ■交通 / JR山陽本線(姫路駅北口)より神姫バス乗車16分(辻井北口)下車徒歩約3分 ■学区 / 安室東小学校(約400m)、安室中学校(約650m) ■団地設備 / 電気、都市ガス、公営水道、排水(汚水・雑排水 / 公共下水道へ接続、雨水 / 道路側溝へ放流) ■道路幅員 / 約6.0m舗装道路 ■私道負担 / なし ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域(外壁後退1m、高さ制限10m) ■建ぺい率 / 50% ■容積率 / 100% ■高度地区 / 指定なし ■防火地域 / 指定なし ■地目 / 宅地 ■団地総区画数 / 2区画 ■今回販売戸数 / 2戸 ■土地面積 / 114.24㎡(A号地)・116.88㎡(B号地) ■延床面積 / 99.68㎡(A号地)・96.47㎡(B号地) ■建物構造 / 木造2階建て ■売主 / 株式会社TAIHOホーム ■土地建物セット販売価格 / 3,550万円(A号地)・3,580万円(B号地) ■建物完成 / 令和7年3月11日(A号地)・令和7年3月13日(B号地) ※モデルハウスは3か月の公開期間終了後のお引渡しとなります。(広告有効期限)2026年1月末

モデルハウス見学会

今週末開催 時間:10:00~17:00

☎0120-27-2002

ご見学者に **QUOカード 1,000円分**

さらに…ショールーム来場で **+2,000円分** プレゼント!※

※平日もご案内いたします。お気軽にお問い合わせください。ご見学は必ず事前のご予約をお願い致します。
※モデルハウスをご見学いただき、住宅アンケートをご記入いただいた方限定
※ひと家族様1回限り(2棟同時見学の場合も1回)

