

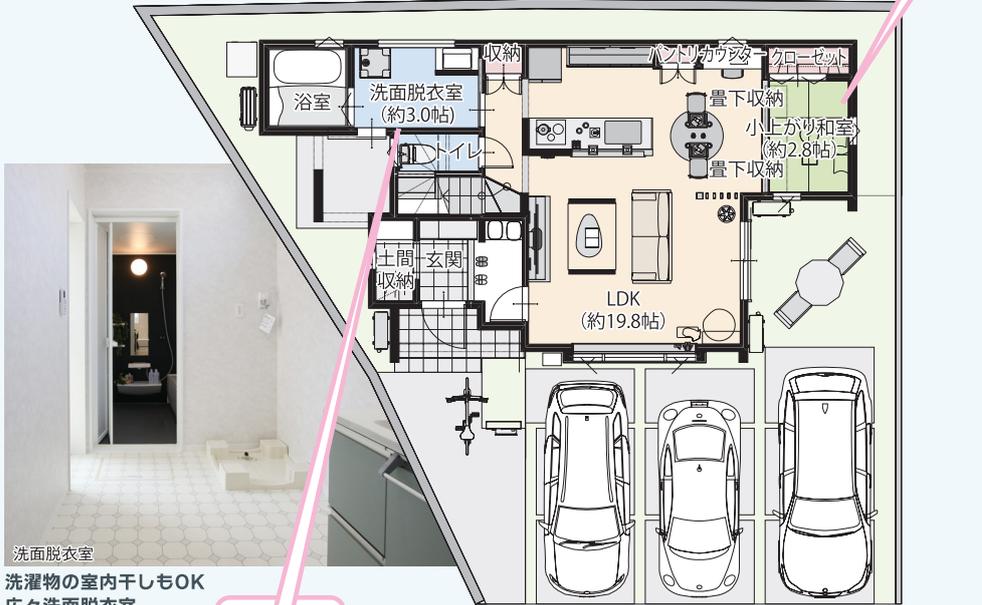
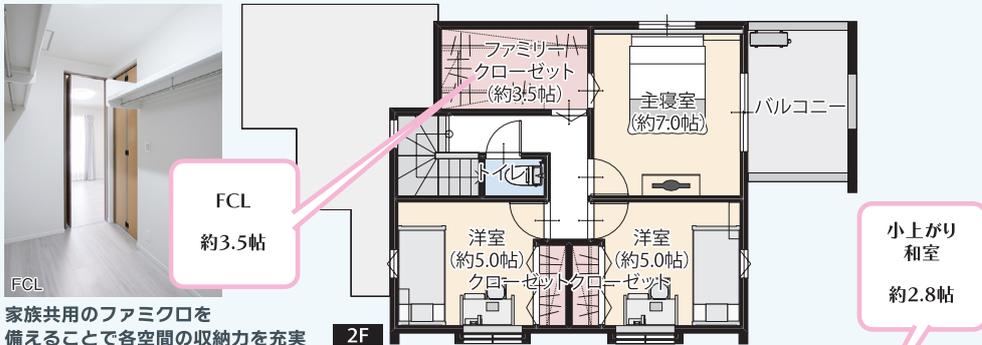
子育て家族に  
ぴったりの街の  
シンプルモダンな家



耐震等級3 + 制震ダンパー

省令準耐火構造

認定長期優良住宅



太陽光発電システム  
〈6.96kw〉



今週末・開催時間:10:00~18:00  
モデルハウス見学会開催  
詳しくはこちらから▶

※平日もご案内いたします。お気軽にお問い合わせください。ご見学は、必ず事前のご予約をお願い致します。



QUOカード 3,000円分プレゼント!※  
※住宅購入予定でアンケートをご記入いただいた方限定  
※ひと家族様1回限り

外構・家具・照明・カーテン・エアコン(2台)付

stage D モデルハウス 販売価格 **3,680** (税込) 万円

返済例 (借入金) 3,680万円 (返済期間) 40年返済  
月々 約 **70,400** 円 ボーナス払い 約10万円(年2回)

※当社提携銀行・元利均等40年返済 変動金利0.645%のお支払い例  
ご希望に添えない場合もございます。

青山小学校・青山幼稚園・・・徒歩約 **10** 分



**3LDK+FCL** ●土地面積/155.19㎡(46.94坪) ●延床面積/102.83㎡(31.10坪)

**TAIHO** 株式会社TAIHOホーム  
〒670-0946 兵庫県姫路市北条永良町30 TEL.079-282-5777

お問い合わせ 0120-27-2002

（広告有効期限）2026年4月末

https://taihome.com/ タイホーム 検索 ※掲載の写真・CG・イラストはイメージです。

■所在/兵庫県姫路市青山6丁目■交通/JR姫新線余部駅より徒歩約16分~17分(1250m~1300m)、またはJR山陽本線(姫路駅北口)より神姫バス乗車16分(遠山西)下車徒歩約4分■学区区/青山小学校(750m~800m)・大白書中学校(1550m~1600m)■団地設備/電気、都市ガス、公営水道、排水(汚水・雑排水/公共下水道へ放流、雨水/道路側溝へ放流)■道路幅員/東側約5.57m舗装道路、南側約5.26m舗装道路■私道負担/有■用途地域/第二種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■地目/宅地■団地総区画数/5区画■今回販売戸数/1戸■土地面積/155.19㎡■延床面積/102.83㎡■木造2階建住宅■モデルハウス販売価格/3,680万円■建物完成/2025年7月■開発許可番号/姫路市指令土第1-14号(23)2023年5月25日■総開発面積/862.79㎡■売主/関西住宅販売株式会社(免許番号/国土交通大臣(2)第9451号)■販売代理/株式会社TAIHOホーム

※こちらのチラシは2026年2月23日現在の情報です。予めご了承下さい。