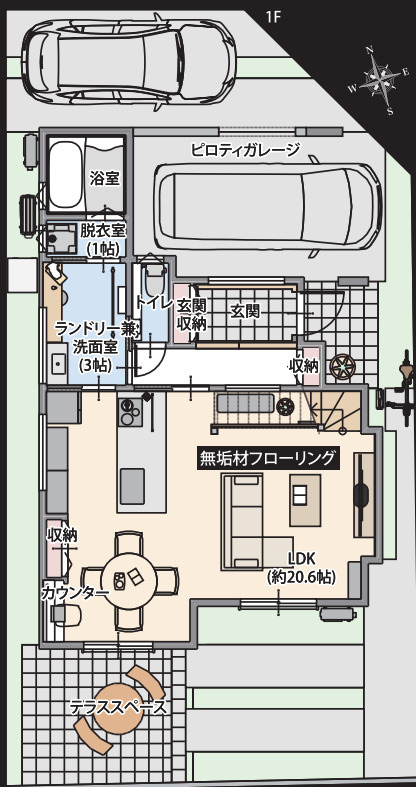


グレイスコート飯田 D号地

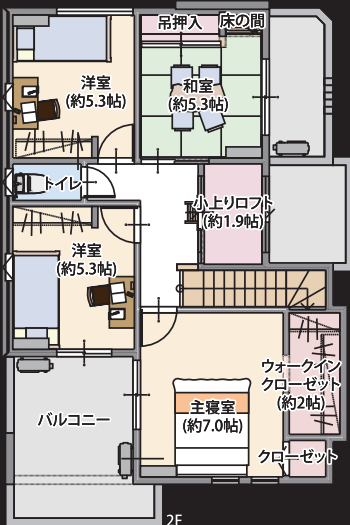
■土地面積／137.87㎡(41.70坪) ■延床面積／104.40㎡(31.58坪)
■建物完成／令和8年7月



Model House ピロティガレージと和の空間がある家



2階和室イメージ(家具合成)



太陽光発電システム搭載



無垢材フローリングのリビングルーム



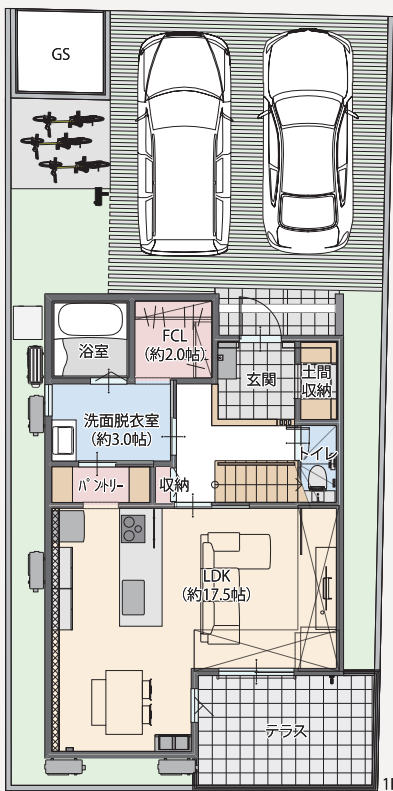
※このモデルハウスは現在販売しておりません。 外観イメージ(車・植栽合成)

ご予約はコチラ!



グレイスコート飯田 A号地

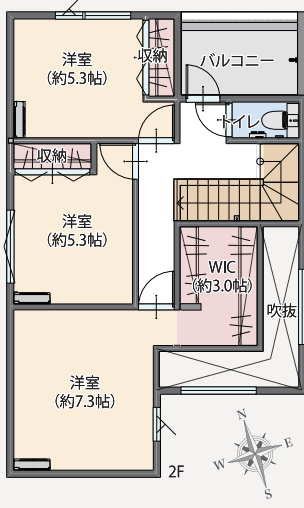
■土地面積／137.86㎡(41.70坪) ■延床面積／103.08㎡(31.18坪)
■建物完成／令和8年4月



Model House 光降り注ぐ吹抜けのある家



ダイニング



玄関

モデルハウス販売価格 stage A
3,730万円(税込)



外観

ご予約はコチラ!



■所在／姫路市飯田3丁目 ■交通／山陽電鉄(亀山駅)徒歩約6〜7分(400m〜550m) ■学区／手柄小学校(約1200m〜1400m)、山陽中学校(約1500m〜1700m) ■土地設備／電気(関西電力)、都市ガス、公営水道、排水(汚水・雑排水)、公共下水道へ放流、雨水・道路側溝へ放流) ■道路幅員／約4m〜約6m舗装道路 ■私道負担／なし ■用途地域／第一種住居地域 ■都市計画区域／中播都市計画区域 ■建ぺい率／60% ■容積率／200% ■地目／宅地 ■団地総区画数／24区画 ■今回販売区画数／7区画 ■土地面積／137.84㎡〜141.66㎡ ■その他／埋蔵文化財包蔵地(畑田遺跡) ■開発総面積／4352.65㎡ ■開発許可番号／姫路市指令第 第1-13(24)(令和6年6月6日) ■売主／株式会社TAIHOホーム ■建築条件付宅地 ■土地販売価格／1,606万円〜2,021万円 ※※ハザードマップ情報／洪水(市川)想定最大規模降雨0.5m〜3.0m未満の浸水が予想される区域・洪水(船場II)想定最大規模降雨0.5m未満の浸水が予想される区域 ■今回販売戸数／1戸 ■延床面積／103.09㎡(31.18坪) ■敷地面積／137.86㎡(41.69坪) ■建築完成／令和8年4月 ■モデルハウス販売価格／3,730万円(A号地)

■建築条件付き宅地分譲について この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利子でお返します。
※こちらのチラシは2026年9月10日現在の情報です。予めご了承下さい。(広告有効期限)2026年9月末※掲載の写真・CGイラストはイメージです。

予告
広告

飾磨区上野田 限定2区画 近日オープン

子育て世代にぴったりの環境
高浜小学校区

詳細は右記
QRから



※この広告は予告広告です。価格は未定です。確定情報は新規分譲広告において明示いたします。販売開始まで契約または予約の申込および申込順位の確保につながる行為は一切できません。