

New Place

新規分譲開始

DEBUT

お子様の毎日の通学も安心の学近ステージ
日々のお買い物にも便利な立地です。



F号地 / 134.47㎡ (40.67坪)

土地販売価格
(建築条件付)

773万円～

■所在 / 揖保郡太子町鵜 / 交通 / JR網干駅より神姫バス乗車約6分(鵜停)下車徒歩約1分 ■学区区 / 斑鳩小学校(約480m)・太子西中学校(約560m) ■団地設備 / 電気(関西電力)、公営水道、排水(汚水・雑排水 / 公共下水道へ放流、雨水 / 道路側溝へ放流) ■道路幅員 / 約5.0m～14.0m舗装道路 ■私道負担 / 無 ■用途地域 / 近隣商業地域 ■高度地区 / 指定なし ■防火地域 / 指定なし ■建ぺい率 / 80% ■容積率 / 200% ■地目 / 宅地 ■総区画数 / 10区画 ■今回販売区画数 / 10区画 ■土地面積 / 131.49㎡～143.37㎡ ■開発許可番号 / 兵庫県指令中(姫土)(建)第1-9号(8太子) ■売主 / 株式会社TAIHOホーム ■建築条件付宅地 ■土地販売価格 / 773万円～955万円 ※2027年3月造成完了予定
※こちらのチラシは2026年9月25日現在の情報です。予めご了承下さい。

■建築条件付き宅地分譲について この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利子でお返しします。

気になる物件がございましたら
ショールームへお越し下さい!

他多数、物件紹介あります!



TAIHOホーム

〒670-0946 兵庫県姫路市北条永良町30
TEL.079-282-5777

- 宅地建物取引業免許 / 兵庫県知事(3)第451339号
- (一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員
- 建設業許可 / 兵庫県知事許可(般-4)第117411号
- (公)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせ
ご相談・見学予約

0120-27-2002

https://taihome.com/
タイホーム 検索

〈広告有効期限〉2026年10月末 ※掲載の写真・CG・イラストはイメージです。

初広告

1st AD

TAIHO HOME

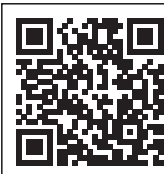
グリーンテラスいかるが

GreenTerrace IKARUGA

ショールームにて説明会開催

今週末・開催 時間:10:00～18:00

3,000円分の
QUOカード



右記QRからご予約のうえ、
ショールームご来場の方にプレゼント!!

※住宅アンケートをご記入いただいた方限定 ※ひと家族様 1回限り

Access

太子バイパス 福田ランプより車で約5分



★20年間の地盤保証付

★仲介手数料なし!

自由設計の注文住宅用地 プラン作成・お見積り作成・
この物件についてのお問合せは下記までお気軽に

SR来場予約

